

## Charmante Villa mitten im Pinienwald



### Elegante Villa mitten im Pinienwald

Dieses moderne Familienhaus liegt in dem Residentenviertel von Cas Catala in Bendinat mitten im Pinienwald. Auf einer Grundstücksfläche von 1.000 m<sup>2</sup> liegt die Villa mit einer Wohnfläche von 200 m<sup>2</sup> und bietet somit genügend Platz für 10 Personen. Die Villa teilt sich auf wie folgt: Es gibt einen Wohn- Essbereich, eine Küche und ein Schlafzimmer mit Doppelbett 160x200 im Erdgeschoss. Im 1. Stock gibt es zwei weitere Schlafzimmer mit Doppelbetten 160x200 und zwei Schlafzimmer mit jeweils zwei Einzelbetten 80x200. Des Weiteren befinden sich zwei Bäder in der Villa ? eines davon ist ein Duschbad mit Wanne und WC das andere ein Duschbad mit WC. Im Außenbereich befindet sich der Pool 7x2m mit Außendusche, Sonnenliegen und Sonnenschirmen und vier Terrassen ? 2 davon sind überdacht und möbliert. Bendinat liegt am Fuße der Serra de na Burguesa im Westen Mallorcas. Die zentrale Lage, die Nähe zur Hauptstadt Palma und die Infrastruktur sind nur einige der vielen Pluspunkte die der Ort aufzuweisen hat. Über den Namen des Ortes gibt es einige Spekulationen ? am wahrscheinlichsten erscheint allerdings diese: König Jaume I macht nach der Eroberung der Insel hier Rast und nach einem ausgiebigen Mal rief der König in mallorquinischer Sprache: ?Be hem dinat? ? wie gut haben wir gegessen. Daraus leitete sich der Name ab. Allerdings gibt es auch die Überlegung, dass der Name aus dem Arabischen stammen könnte ?Ben-hijo de? was übersetzt bedeutet ?Sohn des? Aber woher der Name wirklich stammt, läßt sich schwer ergründen.

Wohnfläche: 200m<sup>2</sup>

- 1 Wohn- Essbereich
- 1 Küche
- 3 Schlafzimmer mit Doppelbetten 160x200
- 2 Schlafzimmer mit Einzelbetten 80x200
- 1 Duschbad mit Wanne und WC
- 1 Duschbad mit WC

## Basisdaten

Objektnummer:	ACC02266
Objektart:	Ferien villen auf Mallor
Ort:	Bendinat
Region:	Süden
Personen:	10
strandnahe Lage:	Ja
ruhige Lage:	Ja
Meerblick:	Nein
Haustiere:	Nein
Internet:	Ja
Pool:	Ja
Mindestaufenthalt:	7 Nächte
Wechseltag:	beliebig
Anreise ab:	16 Uhr
Abreise bis:	10 Uhr

## Preise

01.01 bis 30.06	EUR 420.--
01.07 bis 31.08	EUR 540.--
01.09 bis 31.12	EUR 420.--
Alle Preise pro Nacht	

01.01 bis 30.06	EUR 2.940.--
01.07 bis 31.08	EUR 3.780.--
01.09 bis 31.12	EUR 2.940.--
Alle Preise pro Woche	

Kauti on:	EUR 500.--
Nebenkosten:	EUR 450.--