

## Ruhige Finca auf dem Land



Große Finca in Alcudia

Das Haus verfügt über zwei separate Wohnungen, die von der Aufteilung her identisch sind. Die Wohnfläche verteilt sich über 2 Ebenen auf ca. 180 m<sup>2</sup>. In jeder Wohnung gibt es eine komplett ausgestattete Küche sowie ein Wohnzimmer. Es gibt je 3 Schlafzimmer in jeder Wohnung. Alle 6 Schlafzimmer verfügen über Klimaanlage. Beide Wohnungen haben eine Terrasse von ca. 30 m<sup>2</sup> in Richtung Pool. Es gibt eine Waschmaschine die sich auf dem Hof befindet. Es gibt eine Grillecke mit gemauerten Grill und einem langem Esstisch für min. 12 Personen. Die Finca wird immer nur gesamt vermietet. Auf dem Grundstück können mindestens 4 Fahrzeuge ohne Probleme geparkt werden.

Sehenswert ist die historische Stadt Alcudia - bewohnt seit der Megalith-Kultur, dann von Phöniziern bis zu den Römern, die 123 v. Ch. die Insel besiedelten. Alcudia - trägt seinen Namen von den Arabern (abgeleitet aus dem arabischen Al kudia - der Hügel). Als die christlichen Wiedereroberer kamen, wurde zum Schutz gegen Piraten, um die ganze Stadt, eine durch Bastionen verstärkte Mauer mit der Porta Principal errichtet. Die Mauer ist bis heute sehr gut erhalten und verleiht der Stadt einen mittelalterlichen Charakter. Traumhaft schön sind die kleinen Gässchen durch die Altstadt - die vielen Restaurants und Bars sind von der Ferienwohnung in 15 Minuten zu erreichen.

Wohnfläche gesamt: 180 m<sup>2</sup>

Die Wohnungen teilen sich auf wie folgt (beide identisch):

- ? Küche
- ? Wohnzimmer
- ? 1 Schlafzimmer mit Doppelbett 150x190cm
- ? 2 Schlafzimmer mit je 2 Einzelbetten 90x190cm
- ? 1 Badezimmer mit WC und Badewanne
- ? 1 Badezimmer mit WC und Dusche

## Basisdaten

Objektnummer:	ACO00393
Objektart:	Fincas auf Mallorca
Ort:	Alcudia
Region:	Norden
Personen:	12
strandnahe Lage:	Nein
ruhige Lage:	Ja
Meerblick:	Nein
Haustiere:	Nein
Internet:	Ja
Pool:	Ja
Mindestaufenthalt:	7 Nächte
Wechseltag:	beliebig
Anreise ab:	16 Uhr
Abreise bis:	10 Uhr

## Preise

01.01 bis 31.05	EUR 324.--
01.06 bis 30.06	EUR 422.--
01.07 bis 31.08	EUR 546.--
01.09 bis 30.09	EUR 422.--
01.10 bis 31.12	EUR 324.--
Alle Preise pro Nacht	

01.01 bis 31.05	EUR 2.268.--
01.06 bis 30.06	EUR 2.954.--
01.07 bis 31.08	EUR 3.822.--
01.09 bis 30.09	EUR 2.954.--
01.10 bis 31.12	EUR 2.268.--
Alle Preise pro Woche	

Kaution:	EUR 300.--
Nebenkosten:	EUR 0.--

Aussenbereich:

? Pool 4m x 7m

? Aussendusche

? Tischtennisplatte

? Gemauerter Grill

? 12 Sonnenliegen

? Grassfläche 28m<sup>2</sup>

? Terrassenmöbel für 12 Personen